



## DOCUMENTOS DE PROPRIETÁRIO PJ

Documentos necessários para a Administração da Locação do seu imóvel na

AMCardoso Imóveis:

### IMÓVEL PARA LOCAÇÃO:

- Cópia atualizada do Registro do Imóvel – inclusive do Box, se houver
- Cópia da última guia do IPTU
- Cópia do último boleto de Condomínio\*\*
- Cópia do último boleto da conta de Gás\*\*
- Cópia do último boleto do DMAE\*\*
- Apólice de seguro\*\*
- Carta Habite-se e PPCI para Imóveis Comerciais

*\*\* Para o imóvel que possuir esta cobrança e mesmo que ainda não esteja pago.*

### EMPRESA PROPRIETÁRIA:

- Ficha Cadastral PJ preenchida e assinada
- Cópia do Documento de CNPJ
- Cópia do Contrato Social e última Alteração, emitidos pela Junta Comercial - *para Ltda. e Eireli*
- Cópia do Estatuto Social atual e última Assembléia - *para S/A*
- Cópia do Certificado da Condição de Microempreendedor Individual – CCMEI - *para MEI*

### SÓCIO/ ACIONISTA/ DIRETOR/ REPRESENTANTE/ PROCURADOR:

- Cópia do Documento de CPF
- Cópia do Documento de Identidade (RG, CNH vigente, CRM, OAB, CRA, CRC, etc.)
- Procuração (quando for o caso)

**IMPORTANTE:** Solicitamos entregar as chaves do imóvel, inclusive a chave da caixa de correspondência e o controle remoto da vaga para veículo.

**ATENÇÃO: Caso sejam necessários, outros documentos poderão ser solicitados.**